

COMUNE DI CASELLE IN PITTARI (Prov. SA)

DETERMINAZIONE

UFFICIO ASSOCIATO DI VALUTAZIONE D'INCIDENZA

COPIA

DETERMINA SETTORE NR. 18 DEL 05-09-2024

REGISTRO GENERALE NR. 401 DEL 05-09-2024

<p>OGGETTO: Provvedimento di verifica preliminare di Valutazione di Incidenza (screening) relativo al progetto "Intervento di completamento e riqualificazione con contestuale miglioramento sismico, ambientale, architettonico ed efficientamento energetico di un immobile rurale sito in loc. Masseria del Comune di Caselle in Pittari (SA)". CUP n.273/2024. Proponente: Sig. Giammarino Vincenzo Giovanni.</p>

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il decreto sindacale n. 8 del 15.04.2024, prot. n. 2722, concernente la nomina a responsabile dell'Ufficio associato di Valutazione d'Incidenza;

Premesso che:

1. L'art.1 della legge regionale n. 16 del 07/08/2014 reca ai commi 4 e 5 le seguenti disposizioni:
 - 1.1. comma 4. "Le determinazioni sulle valutazioni di incidenza, previste dall'art. 5 del Decreto del Presidente della Repubblica 8 settembre 1997, n. 357 (Regolamento recante attuazione della direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali nonché della flora e della fauna selvatiche), così come modificato dal d.p.r. 120/2003 sono attribuite ai comuni nel cui territorio insistono i Siti di Importanza Comunitaria (SIC) e Zone di Protezione Speciale (ZPS) che, in possesso della corrispondente qualificazione, entro novanta giorni dalla data di entrata in vigore della presente legge, fanno specifica richiesta al competente ufficio regionale, che si pronuncia sulla base dei criteri definiti dalla Giunta regionale. Le valutazioni di incidenza che interessano siti SIC e ZPS ricadenti all'interno dei parchi naturali sono di competenza dei comuni sentito il parere dell'Ente parco. Sono di competenza regionale le valutazioni di incidenza che riguardano l'intera pianificazione comunale, provinciale e territoriale, compresi i piani agricoli e faunistico venatori.
 - 1.2. comma 5. "L'ufficio preposto alla valutazione di incidenza è individuato all'interno dell'ente territoriale tramite una commissione di tre esperti in materia nominati con decreto sindacale. Tale ufficio è obbligatoriamente diverso da quello avente funzioni in materia urbanistica ed edilizia. Le funzioni in materia di valutazione di incidenza comprese quelle dell'autorità competente, possono essere svolte in forma associata se i comuni non sono in condizione di garantire l'articolazione funzionale come previsto dal presente comma.";
 - 1.3. dal presente comma.";
2. con DGR n. 740 del 13.11.2018, pubblicata sul BURC n. 83 del 13.11.2018, è stato aggiornato il "Disciplinare per l'attribuzione ai Comuni delle competenze in materia di Valutazione di Incidenza" di cui alla DGR n. 62/2015;
3. con DGR n. 167 del 31/03/2015 sono state emanate le "Linee Guida e Criteri di Indirizzo per l'effettuazione della Valutazione di Incidenza in Regione Campania" nelle quali, tra l'altro, sono riportate le indicazioni per lo svolgimento delle attività di competenza delle Autorità competenti in materia di Valutazione di Incidenza e delle attività di controllo delle funzioni delegate ai sensi della L.R. 16/2014, comma 4;
4. con delibera di Giunta Regionale n. 280 del 30/06/2021, la Regione ha disposto il "RECEPIMENTO DELLE "LINEE GUIDA NAZIONALI PER LA VALUTAZIONE DI INCIDENZA (VINCA) - DIRETTIVA 92/43/CEE "HABITAT" ART. 6, PARAGRAFI 3 E 4". AGGIORNAMENTO DELLE "LINEE GUIDA E CRITERI DI INDIRIZZO PER L'EFFETTUAZIONE DELLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA IN REGIONE CAMPANIA".;
5. in sede di prima applicazione è stato emanato il Decreto Dirigenziale n. 134 del 17/07/2015 (BURC n. 45 del 20/07/2015 - Attuazione Legge Regionale n. 16/2014 - art. 1 commi 4 e 5 e DGR n. 62/2015 - Delega ai Comuni in materia di Valutazione di Incidenza) con il quale è stato pubblicato un primo elenco di Comuni cui sono state attribuite le deleghe previste dall'art. 1, comma 4 della L.R. 16/2014 in materia di Valutazione di Incidenza, che dovranno essere esercitate per l'ambito stabilito dal paragrafo 3 del "Disciplinare per l'attribuzione ai Comuni delle competenze in materia di Valutazione di Incidenza" di cui alla DGR n. 62 del 23.02.2015 e secondo le modalità di cui alle "Linee Guida e Criteri di Indirizzo per l'effettuazione della Valutazione di Incidenza in Regione Campania" emanate con DGR n. 167 del 31/03/2015;

Visto il Decreto Dirigenziale n. 251 del 01/11/2015 con il quale il Dirigente del Dipartimento della Salute e delle Risorse Naturali ha attribuito al Comune di Caselle in Pittari le deleghe previste dall'art. 1, comma 4 della L.R. 16/2014 in materia di Valutazione di Incidenza, che dovranno essere esercitate per l'ambito stabilito dal paragrafo 3 del "Disciplinare per l'attribuzione ai Comuni delle competenze in materia di Valutazione di Incidenza" di cui alla DGR n. 62 del 23.02.2015 e secondo le modalità di cui alle "Linee Guida e Criteri di Indirizzo per l'effettuazione della Valutazione di Incidenza in Regione Campania" emanate con DGR n. 167 del 31/03/2015;

Visto il Decreto 21 maggio 2019 del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare,

concernente Designazione di centotré zone speciali di conservazione insistenti nel territorio della regione biogeografica mediterranea della Regione Campania, pubblicato sulla G.U.R.I. n. 129 del 4 giugno 2019;

Considerato che

- con D.G.C. n. 78 del 15/09/2015 è stato istituito presso il Comune di Caselle in Pittari l'Ufficio per le Valutazioni di Incidenza;
- con Decreto Sindacale n. 8/2020 del 13 ottobre 2020 è stata nominata la Commissione per le attività istruttorie inerenti alle procedure per la Valutazione di Incidenza;

Considerato altresì, che:

- con nota agli atti al prot. n. 4008 del 28.05.2024, è stato trasmesso all'Ufficio di Valutazione d'Incidenza del Comune di Caselle in Pittari e, per i conseguenti adempimenti, alla Commissione per la Valutazione di Incidenza:

l'Istanza di Verifica preliminare di valutazione di incidenza per l'intervento di: "Completamento e riqualificazione con contestuale miglioramento sismico, ambientale, architettonico ed efficientamento energetico di un immobile rurale sito in loc. Masseria del Comune di Caselle in Pittari (SA)" Proponente: Sig. Giammarino Vincenzo - **CUP n. 273/2024.**

- l'istruttoria del progetto in argomento è stata affidata alla Commissione per la Valutazione di Incidenza nominata con Decreto Sindacale sopra richiamato;
- la commissione per la Valutazione di Incidenza nella seduta del giorno 29 agosto 2024, assunto agli atti al prot. 6483 del 10.09.2024, ha espresso il seguente parere:

[...]

ISTANZA: prot. n. 4008 del 28.05.2024

PROPONENTE: SIG. GIAMMARINO VINCENZO

OGGETTO: INTERVENTO DI COMPLETAMENTO E RIQUALIFICAZIONE CON CONTESTUALE MIGLIORAMENTO SISMICO, AMBIENTALE, ARCHITETTONICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI UN IMMOBILE RURALE

LOCALITA': COMUNE DI CASELLE IN PITTARI, LOC. MASSERIA

La commissione assegna all'istanza il seguente

CUP 273/2024

Alla luce della tipologia di opera e di interventi previsti, e tenuto conto delle seguenti indicazioni operative, con ragionevole certezza **si ritiene di poter escludere possibili effetti negativi significativi indotti dall'intervento proposto sul sito IT 8050024 e pertanto si esclude l'intervento dalla Valutazione Appropriata di Incidenza con le seguenti prescrizioni:**

- Realizzare tutte le misure di mitigazione proposte nello studio di Incidenza e adottare la seguente misura mitigativa:

- o **Realizzare lungo tutto il perimetro della particella interessata (part.lla 814 del Foglio 15 del Comune di Caselle in Pittari) una fascia di vegetazione perimetrale arboreo/arbustiva. La fascia di vegetazione perimetrale deve avere una larghezza minima di 3 m e una composizione costituita da almeno 3 specie autoctone (arboreo/arbustive) in riferimento al contesto floristico-vegetazionale dell'area di progetto.**

[...]

Ritenuto di dover provvedere all'emissione del provvedimento di Valutazione di Incidenza;

Visti:

- il D.P.R. n. 357/1997; la L.R. n. 16/2014;
- la D.G.R. n. 62 del 23/02/2015;
- la D.G.R. n. 814 del 4/12/2018;
- il D.D. n. 251/2015;
- il D.D. n. 38/2019;

Visto il parere favorevole della Commissione di Valutazione d'Incidenza espresso nel verbale del giorno 29 agosto 2024, assunto agli atti al prot. n. 6483 del 05.09.2024, per la pratica contrassegnata con CUP 273/2024;

Visto il Sentito – Nulla Osta alla Valutazione di Incidenza per il progetto di che trattasi, espresso dal Parco Nazionale del Cilento, Vallo di Diano e Alburni, trasmesso con nota prot. n. 11501 del 31.07.2024;

Vista la ricevuta di PAGAMENTO SU c.c.p. del 28.05.2024 dell'importo di € 423,00 eseguito dal Sig. Giammarino Vincenzo per il versamento degli oneri istruttori previsti e determinati dalla Giunta Regionale della Campania nella D.G.R. n. 686 del giorno 06/12/2016 (All. – A modalità di calcolo degli oneri);

Fatti salvi i vincoli e gli obblighi derivanti da ogni altra disposizione di legge vigente o subentrante e senza pregiudizio di eventuali diritti di terzi;

DETERMINA

DI ESCLUDERE dalla procedura di Valutazione di Incidenza Appropriata su conforme Parere della Commissione per la Valutazione d'Incidenza espresso nel verbale del giorno 28 agosto 2024 e sulla scorta dello stesso, per l'intervento di: "Completamento e riqualificazione con contestuale miglioramento sismico, ambientale,

architettonico ed efficientamento energetico di un immobile rurale sito in loc. Masseria del Comune di Caselle in Pittari (SA)". Proponente: Sig. Giammarino Vincenzo", CUP n. 273/2024, con le seguenti prescrizioni:

- Realizzare tutte le misure di mitigazione proposte nello studio di Incidenza e adottare la seguente misura mitigativa:

- **Realizzare lungo tutto il perimetro della particella interessata (part.IIIa 814 del Foglio 15 del Comune di Caselle in Pittari) una fascia di vegetazione perimetrale arboreo/arbustiva. La fascia di vegetazione perimetrale deve avere una larghezza minima di 3 m e una composizione costituita da almeno 3 specie autoctone (arboreo/arbustive) in riferimento al contesto floristico-vegetazionale dell'area di progetto.**

DI SUBORDINARE la validità del parere emesso dalla Commissione all'acquisizione di idoneo atto di assenso da parte di tutti i soggetti titolari di diritti reali per le aree interessate;

CHE l'Amministrazione tenuta al rilascio del provvedimento finale acquisisca tutti gli altri pareri e/o valutazioni previsti per legge e verifichi l'ottemperanza delle prescrizioni riportate nonché la congruità del progetto assunto a base del presente provvedimento. E' fatto altresì obbligo, in caso di varianti sostanziali del progetto esaminato, che lo stesso, completo delle varianti, sia sottoposto a nuova procedura;

CHE il proponente, con congruo anticipo, dia formale comunicazione della data dell'inizio dei lavori al competente Comando Stazione del Corpo Forestale dello Stato con modalità atte a dimostrare l'avvenuta trasmissione della comunicazione;

DI DARE ATTO che la presente determinazione viene adottata ai soli fini di verifica della Valutazione d'Incidenza, ai sensi dell'art.5 del D.P.R. 8 settembre 1997, n.357, e s.m.i.;

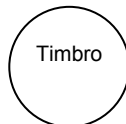
DI DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa e, pertanto, non necessita di parere contabile;

DI RENDERE NOTO che ai sensi dell'art. 3, comma 4 , della L. n. 241/90 e s.m.i., contro il presente provvedimento è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio, entro 60 giorni dalla data di avvenuta notifica e/o pubblicazione sul sito web dell'Ente, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla data di pubblicazione sul sito web dell'Ente;

DI TRASMETTERE il presente provvedimento al proponente, alla Stazione del Corpo Forestale dello Stato competente per territorio ed al Comune di Caselle in Pittari.

DI DARE PUBBLICITA' alla presente determinazione, secondo le vigenti regole dell'Amministrazione Trasparente.

Caselle in Pittari, li 05-09-2024



Il Responsabile del Servizio
F.to Dr.ssa Maria Teresa Greco

Visto di regolarità contabile sulla presente determinazione e per attestazione della copertura finanziaria sulla disponibilità esistente sull'apposito capitolo del Bilancio del corrente esercizio.

Li,

Il Responsabile
F.to

Esecutività

La presente determinazione è esecutiva ai sensi del TUEL - articolo 151, quarto comma del D. Lgs. n. 267/2000 - con effetto dalla data del visto di copertura finanziaria.

Li, 05-09-2024

Il Responsabile
F.to Dr.ssa Maria Teresa Greco

Reg. Albo nr. 927

Pubblicazione

La presente determinazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi a partire da oggi alla sezione Albo Pretorio *on line* del sito dell'Ente <http://www.comune.caselleinpittari.sa.it/>.

Li, 05-09-2024

Il responsabile
F.to Dr.ssa Maria Teresa Greco

La presente determinazione è stata trasmessa ai seguenti servizi dell'Ente:

- Servizio finanziario.
- Al Sindaco.
- Al Segretario comunale.

Li, 05-09-2024

Il Responsabile
F.to Dr.ssa Maria Teresa Greco

E' copia conforme all'originale.

Caselle in Pittari, li 05-09-2024

Il Responsabile
Dr.ssa Maria Teresa Greco