

Al comune di Caselle in Pittari

Vila Roma,3
84030 Caselle in Pittari (SA)

OGGETTO: **Denuncia di inizio attività presentata in alternativa al permesso di costruire, ai sensi degli artt. 22, comma 3 e 23 del D.P.R. 06/06/2001, n. 380 e successive modificazioni, per la realizzazione degli interventi** _____ (1)

(2) I sottoscritt _____

_____ avent _____ titolo in qualità di _____ (3)

come risulta dalla documentazione - dall'attestazione allegata con la quale si dimostra - si dichiara il titolo di legittimazione, con la presente comunicazione trasmessa ai sensi e per gli effetti degli artt. 22, comma 3 e 23 del D.P.R. 06/06/2001, n. 380 - de _____ art. _____ della legge regionale _____ - de _____ art. _____ del vigente Regolamento Edilizio

D E N U N C I A _____

che intend _____ procedere alla realizzazione degli interventi (4) _____

_____ ubicati nel territorio di competenza del Comune in indirizzo, in località _____

_____ nell'immobile censito al Catasto dei Terreni - Catasto dei Fabbricati del Comune di _____ Fg. di mappa n. _____ mappal _____ -

particell _____ n. _____ della superficie - consistenza catastale di metri quadrati _____ - metri cubi _____ - vani _____, ricadente, secondo le disposizioni dello strumento urbanistico generale vigente - adottato, in zona omogenea di tipo _____

_____ ai sensi delle N.T.A. dello stesso strumento urbanistico - del D.M. 02/04/1968, n. 1444, secondo gli elaborati tecnici ed i documenti trasmessi in allegato alla presente.

Le opere che si intendono realizzare, infatti, sono riconducibili agli interventi di cui all' art. 22, comma 3, lett. a) - lett. b) - lett. c), del D.P.R. 06/06/2001, n. 380 e successive modificazioni - de _____ art. _____ della legge regionale _____ - de _____ art. _____ del vigente Regolamento Edilizio, trattandosi infatti di _____ (5)

(1) Nella compilazione del presente modello si dovranno apporre, ove previsto, le crocette negli appositi quadratini di opzione per indicare con chiarezza la scelta operata o l'ipotesi che si presenta.

(2) Indicare le complete generalità del soggetto interessato avente titolo alla presentazione della DIA (data e luogo di nascita, residenza e codice fiscale se "persona fisica" - sede legale, codice fiscale e/o partita I.V.A. se "impresa" o "società", telefono, cell., e-mail, pec).

(3) Proprietario dell'immobile o chiunque abbia "titolo" a presentare la DIA, ai sensi degli artt. 11 e 23, comma 1, del D.P.R. n. 380/'01.

(4) Indicare e descrivere gli interventi che si intendono realizzare mediante DIA, fra quelli riconducibili alle ipotesi indicate nell'art. 22, comma 3, del D.P.R. n. 380/'01 (opere che comportano trasformazione urbanistica ed edilizia del territorio che rispettino le condizioni indicate nel suddetto comma 3).

(5) Indicare se trattasi di nuova costruzione o ristrutturazione e le ragioni per le quali è ammissibile la presentazione della SuperDIA per opere che comportano trasformazione urbanistico-edilizia ai sensi dell'art. 22, comma 3, del D.P.R. n. 380/'01 (in particolare, se rientrano in piani urbanistici attuativi con precise disposizioni plano-volumetriche o piani urbanistici attuativi riconosciuti tali dal Comune ai sensi della lett. b) di tale comma 3).

Secondo quanto prescritto dall'art. 22, comma 3, del D.P.R. 06/06/2001 n. 380, le opere sono conformi:

- alle previsioni degli strumenti urbanistici comunali generali vigenti - adottati;
 - alle previsioni dei piani attuativi vigenti - adottati comunque denominati, i quali contengono precise disposizioni plano-volumetriche, tipologiche, formali e costruttive, la cui sussistenza è stata esplicitamente dichiarata dal competente organo comunale in sede di approvazione degli stessi piani è stata esplicitamente dichiarata con l'atto di ricognizione dei piani attuativi vigenti mediante atto _____ - è stata esplicitamente dichiarata mediante apposita relazione tecnica del progettista allegata al progetto di costruzione, nella quale è stata asseverata l'esistenza di piani attuativi con le caratteristiche richieste dall'art. 22, comma 3, lett. b), del D.P.R. n. 380/2001;
 - alle disposizioni del Regolamento Edilizio comunale vigente;
 - alla disciplina urbanistico-edilizia nazionale e regionale vigente;
- così come rilevabile dalla dettagliata relazione a firma del tecnico progettista abilitato e dagli elaborati tecnico-progettuali allegati alla presente denuncia di inizio attività, con i quali si assevera la conformità delle opere da realizzare alle previsioni dei citati strumenti urbanistici comunali vigenti - adottati ed alle norme del Regolamento Edilizio comunale vigente, nonché il rispetto delle norme di sicurezza e di quelle igienico-sanitarie vigenti.

L'immobile interessato dagli interventi suddetti:

- non è sottoposto ad alcun tipo di vincolo per il quale sia obbligatorio, prima di poter iniziare i lavori, il preventivo atto di assenso comunque denominato, da parte dello Sportello Unico per l'Edilizia, ovvero, il preventivo parere favorevole da parte di altri soggetti preposti alla tutela dei vincoli previsti dal vigente ordinamento e, pertanto, ai sensi dell'art. 23, comma 1, del D.P.R. 06/06/2001 n. 380, i lavori previsti nel progetto allegato possono essere iniziati dopo lo scadere del termine di trenta giorni dalla data di ricevimento, da parte del Comune in indirizzo, della presente denuncia di inizio attività.
- è sottoposto a__ seguent__ vincol__, la cui tutela compete, anche in via di delega, all'amministrazione Comunale in indirizzo: _____

Pertanto, per quanto indicato nel presente punto e secondo quanto prescritto dall'art. 23, comma 3, del D.P.R. 06/06/2001 n. 380, i lavori previsti nel progetto allegato possono essere iniziati solo dopo lo scadere del termine di trenta giorni dalla data in cui il competente ufficio e/o il competente organo del Comune in indirizzo, preposto alla tutela de__ vincol__ suddett__, avrà espresso e rilasciato il relativo atto di assenso comunque denominato. Nell'eventualità che il provvedimento degli uffici comunali competenti non sia favorevole, si dà atto che la presente denuncia di inizio attività sarà priva di effetti ed i relativi lavori non potranno essere iniziati.

Per tale ragione, la presente denuncia di inizio attività costituisce anche

RICHIESTA

allo Sportello Unico per l'Edilizia in indirizzo per il rilascio dell'atto di assenso comunque denominato relativamente a__ suddett__ vincol__ _____

- è sottoposto a__ seguent__ vincol__ (la cui tutela non compete all'amministrazione Comunale): _____

la cui tutela compete a: _____

- Pertanto, per quanto indicato nel presente punto e secondo quanto prescritto dall'art. 23, comma 4, del D.P.R. 06/06/2001 n. 380, non avendo già allegato alla presente denuncia di inizio attività il parere favorevole de__ suddett__ soggett__ preposti alla tutela de__ vincol__, i lavori previsti nel progetto allegato possono essere iniziati solo dopo lo scadere del termine di trenta giorni dalla data in cui la conferenza di servizi convocata dallo Sportello Unico per l'edilizia con l'Amministrazione preposta, ai sensi degli artt. 14, 14-bis, 14-ter e 14-quater della legge 07/08/1990, n. 241 e successive modificazioni, avrà espresso esito favorevole alla realizzazione dei lavori stessi. Nell'eventualità la conferenza di servizi non si esprima favorevolmente, si dà

atto che la presente denuncia di inizio attività sarà priva di effetti ed i relativi lavori non potranno essere iniziati.

Per tale ragione, la presente denuncia di inizio attività costituisce anche

RICHIESTA

allo Sportello Unico per l'Edilizia dell'Amministrazione Comunale in indirizzo per la convocazione della suddetta conferenza di servizi da parte dell'ufficio comunale competente, secondo quanto previsto dall'art. 22, comma 4, del D.P.R. n. 380/01, per il rilascio dell'atto di assenso comunque denominato relativamente al suddetto vincolo.

ovvero:

Pertanto, per quanto indicato nel presente punto e secondo quanto prescritto dall'art. 23, comma 4, del D.P.R. 06/06/2001 n. 380, avendo già acquisito in precedenza l'atto di assenso, rilasciato da _____ in data _____ prot. gen. _____, i lavori previsti nel progetto allegato possono essere iniziati dopo lo scadere del termine di trenta giorni dalla data di ricevimento, da parte del Comune in indirizzo, della presente denuncia di inizio attività.

Conseguentemente a quanto sopra indicato, si precisa che dalla scadenza del termine di ⁽⁶⁾ n. _____ (_____ giorni) dal ⁽⁷⁾ _____,

si darà corso all'esecuzione agli interventi indicati in oggetto, nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 23, o comma 1 o comma 3 o comma 4 , del D.P.R. 06/06/2001 n. 380, secondo gli elaborati tecnico-progettuali allegati alla presente denuncia di inizio attività nel rispetto della vigente normativa urbanistico-edilizia, di sicurezza ed igienico-sanitaria.

⁽⁸⁾ o Si dà atto che, trattandosi di immobile vincolato secondo quanto in precedenza indicato:

nell'eventualità il provvedimento da doversi rilasciare dagli uffici competenti dell'Amministrazione Comunale in indirizzo non sia favorevole, la presente denuncia di inizio attività sarà priva di effetti ed i relativi lavori non saranno iniziati.

nell'eventualità l'esito della conferenza di servizi con l'Amministrazione preposta alla tutela del vincolo, non sia favorevole, la presente denuncia di inizio attività sarà priva di effetti ed i relativi lavori non saranno iniziati.

⁽⁹⁾ o Di prendere atto che, trattandosi di immobile sottoposto a vincolo paesaggistico dal D.Lgs. n. 42/2004, l'autorizzazione paesaggistica di cui all'art. 146, deve essere rilasciata dall'organo competente quale atto autonomo e presupposto per la realizzazione dei lavori.

A tal fine si dichiara e si fa presente quanto segue:

che il tecnico progettista delle opere è _____ con studio nel Comune di _____ (_____) Via/Piazza _____ n. _____ telef. _____ cell. _____ e-mail _____ PEC _____ iscritto all'Albo _____ della Provincia di _____ al N. _____, codice fiscale/partita I.V.A. n. _____, il quale ha redatto sia la relazione di asseverazione che gli elaborati di progetto allegati alla presente denuncia di inizio attività;

che il tecnico progettista delle opere è _____ con studio nel Comune di _____ (_____) Via/Piazza _____ n. _____ telef. _____ cell. _____ e-mail _____ pec _____ iscritto all'Albo _____ della Provincia di _____ al N. _____, codice fiscale/partita I.V.A. n. _____,

(6) A seconda del caso che si presenta e di quanto in precedenza dichiarato in relazione all'esistenza o meno di vincoli sull'immobile in cui si interviene, indicare il termine previsto dagli interessati per l'inizio dei lavori (il termine minimo decorre dal trentesimo giorno dopo la presentazione della SuperDIA, ovvero, se trattasi di immobili vincolati, dal trentesimo giorno dopo l'ottenimento degli atti di assenso comunque denominati da parte dei soggetti preposti alla tutela dei vincoli, se tali atti di assenso non sono stati allegati alla SuperDIA).

(7) A seconda del caso che si presenta e di quanto in precedenza dichiarato in relazione all'esistenza o meno di vincoli sull'immobile in cui si vuole intervenire e all'eventuale assenso dell'ente preposto alla tutela del vincolo allegato o meno alla SuperDIA, indicare "dal ricevimento della presente DIA", ovvero: "dal rilascio dell'atto di assenso comunque denominato da parte dell'Amministrazione Comunale in indirizzo preposta alla tutela del vincolo", ovvero: "dall'esito favorevole della conferenza di servizi convocata dallo Sportello Unico per l'Edilizia con gli organi preposti alla tutela del vincolo, diversi dall'Amministrazione Comunale in indirizzo".

(8) Ipotesi da indicare nel caso l'immobile sia vincolato e non sia stato allegato alla SuperDIA l'atto di assenso comunque denominato rilasciato da parte dell'organo competente dell'Amministrazione Comunale ovvero da parte del soggetto diverso dal Comune preposto alla tutela del vincolo.

(9) Ipotesi da indicare nel caso l'immobile sia soggetto ai vincoli paesaggistici di cui al D.Lgs. 42/2004.

- il quale ha redatto gli elaborati di progetto riguardanti _____,
allegati alla presente denuncia di inizio attività;
- che l'impresa esecutrice dei lavori è _____
(10) con sede legale nel Comune di _____ (_____)
Via/Piazza _____ n. _____ telef. _____ cell. _____
e-mail _____ PEC _____
codice fiscale/partita I.V.A. n. _____;
- che l'impresa esecutrice dei lavori è _____
(10) con sede legale nel Comune di _____ (_____)
Via/Piazza _____ n. _____ telef. _____ cell. _____
e-mail _____ PEC _____
codice fiscale/partita I.V.A. n. _____;
- che il tecnico direttore dei lavori è _____ (11)
con studio nel Comune di _____ (____) Via/Piazza _____ n. _____
telef. _____ cell. _____ e-mail _____
PEC _____
iscritto all'Albo _____ della Provincia di _____ al N. _____,
codice fiscale/partita I.V.A. n. _____;
- che il coordinatore per la progettazione della sicurezza (D.Lgs. n. 81/2008) è _____
con studio nel Comune di _____ (____) Via/Piazza _____ n. _____
telef. _____ cell. _____ e-mail _____
PEC _____
iscritto all'Albo _____ della Provincia di _____ al N. _____,
codice fiscale/partita I.V.A. n. _____;
- che il coordinatore per l'esecuzione della sicurezza (D.Lgs. n. 81/2008) è _____
con studio nel Comune di _____ (____) Via/Piazza _____ n. _____
telef. _____ cell. _____ e-mail _____
PEC _____
iscritto all'Albo _____ della Provincia di _____ al N. _____,
codice fiscale/partita I.V.A. n. _____;
- di essere a conoscenza di dovere dare tempestiva comunicazione allo Sportello Unico per l'edilizia di ogni cambiamento del direttore dei lavori, dando atto che i lavori stessi non possono essere effettuati in assenza dello stesso, nonché di impegnarsi a dare tempestiva comunicazione di ogni cambiamento dell'impresa esecutrice dei lavori;
- di assumere l'obbligo di collocare sulla pubblica via, all'inizio dei lavori e per tutta la durata, un cartello riportante le caratteristiche dei lavori stessi e gli estremi della presente denuncia di inizio attività oltre alle eventuali, ulteriori, denunce che si rendessero necessarie nel corso dei lavori;
- che per l'esecuzione degli interventi in oggetto, tenuto conto della destinazione d'uso dell'immobile oggetto di intervento e del numero delle unità immobiliari presenti, secondo quanto previsto dalla legge regionale n. _____ del _____ approvata ai sensi dell'art. 22, comma 5, del D.P.R. 06/06/2001, n. 380, è stato determinato autonomamente il contributo di costruzione dovuto ai sensi dell'art. 16 o 17 o 18 o 19 del D.P.R. n. 380/2001, per un importo complessivo di €. _____ (come da distinta di calcolo unita alla presente denuncia di inizio attività determinata in funzione degli atti approvati dal Comune in indirizzo), di cui:
- €. _____, commisurato all'incidenza delle opere di urbanizzazione primaria;
 - €. _____, commisurato all'incidenza delle opere di urbanizzazione secondaria;
 - €. _____, commisurato all'incidenza delle opere necessarie al trattamento e allo smaltimento dei rifiuti solidi, liquidi e gassosi,;
 - €. _____, commisurato all'incidenza delle opere necessarie alla sistemazione dei luoghi ove ne siano alterate le caratteristiche;
 - €. _____, commisurato all'incidenza del costo di costruzione;
 - €. _____, commisurato all'incidenza _____,
fatto comunque salvo l'eventuale conguaglio che l'ufficio competente del Comune ritenga di rideterminare in funzione delle caratteristiche e della tipologia degli interventi previsti in progetto. Allega ricevuta comprovante il versamento dell'importo alle casse del Comune in data _____ n. _____;
- che per le caratteristiche tipologiche degli interventi previsti in progetto - che essendo la denuncia di inizio di attività avanzata da un soggetto per il quale vige la deroga dal pagamento del contributo di costruzione previsto

(10) Indicare le generalità dell'impresa esecutrice dei lavori, dovendola obbligatoriamente individuare al momento della presentazione della SuperDIA.

(11) Indicare le generalità dell'impresa esecutrice dei lavori, dovendola obbligatoriamente individuare al momento della presentazione della SuperDIA.

(12) Indicare le generalità del tecnico "direttore dei lavori".

da ___ art. ___ della legge regionale _____ ai sensi di quanto previsto dalla Regione _____ secondo quanto ammesso dall'art. 22, comma 5, del D.P.R. n. 380/2001, si ritiene che la realizzazione degli interventi previsti in progetto non comporti la corresponsione del contributo di costruzione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 17, comma 3, lettera a) - b) - c) - d) - e), del D.P.R. n. 380/2001 - ai sensi de ___ art. _____ della legge regionale _____ e del Regolamento Comunale sull'applicazione del contributo di costruzione, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. _____ del _____ - e n. _____ del _____, in quanto _____

- che intende - che non intende convenzionarsi ai sensi degli artt. 17, comma 1 e 18 del D.P.R. n. 380/2001 - ai sensi de ___ art. _____ della legge regionale _____ e del Regolamento Comunale sull'applicazione del contributo di costruzione approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. _____ del _____ - e n. _____ del _____, ai fini della riduzione del contributo di costruzione afferente alla presente denuncia di inizio attività (con contributo ridotto alla sola quota di incidenza degli oneri di urbanizzazione) (*N.B.: ipotesi applicabile alla sola edilizia abitativa convenzionabile, nei casi previsti dalla legge*);
- che intende - che non intende obbligarsi ad eseguire direttamente le opere di urbanizzazione primaria afferenti all'intervento di trasformazione del territorio nel rispetto dell'art. 16, comma 2-bis, del D.P.R. 380/2001 e succ. mod. (con l'onere di urbanizzazione a scomputo totale - parziale dalla quota dovuta);
- che sono stati corrisposti i diritti di segreteria pari a €. _____ come da ricevuta n. _____ del _____ comprovante il versamento che si allega;
- _____

ALLEGA

la documentazione prescritta dall'art. 23 del D.P.R. 06/06/2001, n. 380 - da ___ art. _____ della legge regionale _____, dalle norme del vigente Regolamento Edilizio comunale e dalle ulteriori disposizioni approvate dal Comune in indirizzo, di seguito indicata:

- dichiarazione sostitutiva resa da ___ sottoscritt___ nel rispetto degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 ed ai sensi dell'art. 11, comma 1, del D.P.R. n. 380/2001, che attesta il titolo di legittimazione di chi sottoscrive la presente denuncia di inizio attività in n. _____ copie;
- relazione tecnica dettagliata delle opere da realizzare, a firma del tecnico progettista abilitato, che assevera la conformità degli interventi agli strumenti urbanistici vigenti - adottati ed al Regolamento Edilizio vigente, nonché il rispetto delle norme di sicurezza vigenti e di quelle igienico-sanitarie vigenti, in n. _____ copie.
- elaborati tecnici di progetto degli interventi da realizzare e, in particolare:
- relazione tecnica illustrativa in n. _____ copie;
 - elaborati tecnici di progetto (tavola grafica _____) in n. _____ copie;
 - stato di fatto dell'area e/o dell'immobile e delle loro adiacenze (tavola grafica _____), in n. _____ copie;
 - _____;
 - _____;
 - _____;
- schema di calcolo del contributo di costruzione autodeterminato in n. _____ copie;
- copia di avvenuto deposito / progetto delle strutture in conglomerato cementizio armato - a struttura metallica, ai sensi della legge 05/11/1971, n. 1086 e della parte II, Capo II del D.P.R. 380/2001, riportante i seguenti estremi: N. _____ del _____ depositato presso _____ n. _____ copie;
- copia di avvenuto deposito / progetto architettonico e delle strutture da realizzare in conglomerato cementizio armato - in metallo - in legno - in laterizio - in pietra - in _____, ai sensi della legge 02/02/1974, n. 64 legge sismica e della parte II capo IV del D.P.R. 380/2001 riportante i seguenti estremi: N. _____ del _____ depositato presso _____ - _____, in n. _____ copie;
- copia del deposito della notifica preliminare e del piano di sicurezza e di coordinamento redatto ai sensi del

D.Lgs. n. 81/2008 avvenuto il _____ con Prot. n. _____ presso _____

_____, in n. _____ copie;

- relazione geologico-geotecnica redatta da tecnico abilitato, contenente i dati sulla natura, lo stato fisico, la stabilita dei terreni, il calcolo dei carichi ammissibili e la valutazione del rischio sismico;
- dichiarazione resa da un professionista abilitato, con la quale si attesta la tipologia degli impianti tecnici che saranno installati - trasformati - ampliati nell'immobile in oggetto nel rispetto delle norme di sicurezza di cui al D.M. 22/1/2008 n. 37;
- dichiarazione resa da un professionista abilitato, con la quale si attesta che le opere - gli impianti previsti in progetto sono - non sono soggette/i alle norme per il contenimento del consumo di energia negli edifici (Capo VI - Norme per la sicurezza degli impianti del D.P.R. 380/2001- L. 9/1/1991 n. 10; D.Lgs. 19/8/2005 n. 192; D.Lgs. 29/12/2006 n. 31; normativa regionale _____);
- n. _____ copie del progetto e della documentazione tecnica dei seguenti impianti tecnologici previsti dal D.M. 22/1/2008 n. 37 e succ. mod.: ⁽¹²⁾ _____

- _____;
- n. _____ copie del progetto e della relazione tecnica delle opere e degli impianti da realizzare ai fini del contenimento del consumo energetico negli edifici, ai sensi di quanto disposto dall'art. 123 del D.P.R. 06/06/2001, n. 380, per il deposito previsto dall'art. 125 dello stesso D.P.R. n. 380/2001 al momento dell'inizio dei lavori relativi alle opere di cui agli artt. 122 e 123 del medesimo D.P.R. n. 380/2001, redatti e sottoscritti da progettista abilitato, che ne attesta la rispondenza alle prescrizioni delle vigenti norme;
- documentazione di previsione d'impatto acustico, redatta da tecnico abilitato, ai sensi dell'art. 8, comma 4, della legge 26/10/1995, n. 447 - dell'art. _____ de _____;
- n. _____ copie elaborato grafico-descrittivo, completo delle misurazioni necessarie degli effettivi campi elettrici e magnetici, al fine di dimostrare il rispetto della normativa sull'inquinamento elettromagnetico (legge 22/2/2001 n. 36 - D.P.C.M. 8/7/2003)
- n. _____ copie del progetto e del computo metrico estimativo delle opere di urbanizzazione primaria - secondaria che si intendono realizzare (opere _____), a scomputo totale - parziale del contributo di costruzione commisurato all'incidenza degli oneri di urbanizzazione, per un importo stimato pari ad €. _____;
- parere favorevole o atto di assenso comunque denominato alla realizzazione degli interventi in oggetto, rilasciato dalla seguente autorità preposta alla tutela del vincolo _____ riportante i seguenti estremi: N. _____ data _____;
- parere favorevole o atto di assenso comunque denominato alla realizzazione degli interventi in oggetto, rilasciato dalla seguente autorità preposta alla tutela del vincolo _____ riportante i seguenti estremi: N. _____ data _____;
- ulteriore documentazione prescritta dalle norme nazionali e regionali vigenti: _____

Distinti saluti.

Data _____

 I DENUNCIANT

(12) Descrivere gli impianti tecnici previsti di realizzare, per i quali necessita il deposito del progetto ai sensi delle leggi vigenti.

Per presa visione ed accettazione:

L'impresa esecutrice dei lavori:

(timbro e firma)

Il tecnico Direttore dei lavori:

(timbro e firma)

Il tecnico Coordinatore per la progettazione (D.Lgs. n. 81/2008 tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro):

(timbro e firma)

Il tecnico Coordinatore per l'esecuzione (D.Lgs. n. 81/2008 tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro):

(timbro e firma)

Informativa sulla privacy

I dati riportati sulla presente denuncia di inizio attività saranno trattati nei limiti e con le modalità previste dal D.Lgs. 196/2003 (*Codice in materia di protezione dei dati personali*); gli stessi dati devono essere resi obbligatoriamente per consentire la procedibilità della domanda. Il responsabile del trattamento dei dati è il Dirigente responsabile del _____ (*indicazione a cura del Comune*) presso il quale i dati sono gestiti ed archiviati. I diritti dell'interessato sono garantiti a norma degli articoli 7-10 del D.Lgs. 196/2003.

PARTE RISERVATA ALL'UFFICIO

In data _____ il sottoscritto _____
 in qualità di responsabile del procedimento della denuncia di inizio attività in oggetto, ai sensi di quanto disposto
 dall'art. 23 comma 6 del D.P.R. 06/06/2001, n. 380 - de _____ art. _____ della legge regionale
 _____ - de _____ art. _____ del vigente Regolamento Edilizio, ha provveduto nel
 termine di giorni 30 dal deposito a:

- Verificare la completezza della documentazione presentata, con esito positivo - negativo;
- Accertare che la tipologia dell'intervento descritto ed asseverato dal professionista abilitato rientra nei casi in cui
 è ammesso l'intervento con DIA come disposto dall'art. 22 del D.P.R. n. 380/2001 - da _____ art. _____
 della legge regionale _____ - da _____ art. _____ del vigente Regolamento
 Edilizio, con esito positivo - negativo;
- Verificare la correttezza del calcolo del contributo di costruzione dovuto, nonché l'avvenuto versamento del
 corrispondente importo, con esito positivo - negativo;
- Verificare l'avvenuta corresponsione dei diritti di segreteria con esito positivo - negativo;
- _____

- Verificare la conformità delle opere da realizzare alle previsioni degli strumenti urbanistici generali vigenti -
 adottati - dei piani attuativi vigenti - adottati ed alle norme del Regolamento Edilizio vigente, nonché
 il rispetto delle norme di sicurezza e di quelle igienico-sanitarie vigenti.

Conclusioni dell'istruttoria:

- si attesta la completezza della documentazione e la conformità dell'intervento alla precitata disciplina
 urbanistico-edilizia.
- Occorre notificare l'ordine di non dar corso ai lavori, in quanto è stato accertato:
 - che gli interventi edilizi oggetto di denuncia di inizio attività sono risultati in contrasto con le norme di
 legge - con le norme di regolamento - con gli strumenti urbanistici comunali in quanto

 _____;
 - che le attestazioni rese dal tecnico progettista abilitato - dall'interessato sono risultate non veritiere e,
 quindi, che si provvederà comunicare i fatti al competente Consiglio dell'ordine professionale di
 appartenenza del tecnico progettista, nonché a darne notizia all'Autorità Giudiziaria competente, per
 l'applicazione delle sanzioni previste dalla legge.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

 Visto: ⁽¹³⁾ **IL** _____

(13) Indicare le generalità e la qualifica del dirigente o, per Comuni privi di qualifiche dirigenziali, del responsabile dell'ufficio o del servizio competente,
 ovvero dello Sportello Unico per l'Edilizia.